

Informacja prasowa



Otwarcie nowej siedziby Ericpol w Łodzi

Łódź, 27.01.2015r.

W dniu 27. stycznia 2015r. miało miejsce uroczyste otwarcie biurowca Ericpol Software Pool. Centrum rozwoju oprogramowania Ericpol będzie miejscem pracy dla 800 informatyków. Projekt nowoczesnego budynku powstał w biurze architektonicznym Horizonte Studio. Generalnym Wykonawcą inwestycji była firma STRABAG Sp. z o.o.

Nowy obiekt o powierzchni całkowitej ponad 12 tys. mkw. zlokalizowany jest na terenie Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, w centrum miasta, u zbiegu ulic Sienkiewicza i Tymienieckiego. Począwszy od stycznia 2015 roku stanie się główną siedzibą firmy Ericpol.

Bryła budynku przypominająca kształtem literę X składa się z dwóch skrzydeł połączonych ze sobą przeszklonym lobby. Pozwala to na optymalne wykorzystanie terenu oraz elastyczność w kontekście aranżacji powierzchni biurowych. Pod obiektem zaprojektowano garaż podziemny dla ok. 100 samochodów oraz pomieszczenia techniczne. Nie zabrakło także parkingu dla rowerów.

Do realizacji projektu wykorzystane zostały wysokiej klasy materiały wykończeniowe. Charakterystycznym elementem elewacji jest ręcznie formowana cegła sprowadzona z duńskiej manufaktury Petersen'a oraz wielkoformatowe elementy szklane. Ściany i słupy wewnętrzne zostały wykonane z betonu architektonicznego o wysokich walorach dekoracyjnych, który nadaje pomieszczeniom niepowtarzalny, industrialny charakter.

Obiekt zaprojektowano z myślą o maksymalnym obniżeniu kosztów eksploatacji i ograniczeniu negatywnego wpływu inwestycji na środowisko. Ambicją inwestora i projektantów było spełnienie standardów nowoczesnych ekologicznych budynków biurowych.

- Przy projektowaniu nowej siedziby Ericpol wykorzystaliśmy nasze wieloletnie doświadczenie zdobyte podczas projektowania budynków biurowych w Europie Zachodniej – podkreśla Robert Strzeński z Horizone Studio.

Na elewacjach narażonych na duże nasłonecznienie zastosowano szklenie z powłoką niskoemisyjną. Dodatkową ochronę stanowią będą żaluzje zewnętrzne automatycznie sterowane za pomocą systemu BMS. Praca żaluzji dostosowana jest do nasłonecznienia i prędkości wiatru. Tak wykonana fasada zapewni oszczędność energii, ochronę przed przegrzewaniem promieniami słonecznymi oraz maksymalizację oświetlenia światłem dziennym. Ponadto wszystkie pomieszczenia biurowe, sale konferencyjne i hole windowe zostały wyposażone w system stropów termoaktywnych TABS (Thermally Activated Building Systems), który pozwoli na obniżenie temperatury w budynku. W obiekcie, jako jednym z pierwszych w Polsce, zastosowano tzw. model neuronowy, który steruje instalacjami i sprawia, że budynek będzie się „uczył swojego zachowania” na przestrzeni czasu.

- Cieszymy się z możliwości zrealizowania projektu, który pozwolił nam na wykorzystanie szerokiego doświadczenia i wiedzy, jaką dysponujemy jako koncern technologiczny w branży budowlanej – mówi Jacek Kowalski, Dyrektor STRABAG Sp. z o.o., Budownictwo Ogólne.

Tym, co także czyni realizację Ericpol Software Pool wartą uwagi, jest wielka dbałość o poszanowanie historycznego charakteru miejsca, w którym biurowiec został wzniesiony. Charakterystyczna bryła budynku została zaprojektowana w sąsiedztwie dawnego ogrodu pałacowego Karola Scheiblera. Do dziś znajdują się tu pomniki przyrody objęte ochroną. Projekt już na wstępnym etapie uzyskał pozytywną opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Kształt i wielkość budynku, jak również elewacje zaprojektowano tak, aby zintegrować go z najbliższym otoczeniem, zwracając uwagę na charakter sąsiednich historycznych budynków.

- Zlecając projekt biurowca chcieliśmy połączyć kilka elementów. Po pierwsze, nawiązać wyglądem do stylu dawnych łódzkich zabudowań fabrycznych. Po drugie, zachować pamięć o miejscu ważnym dla kilku pokoleń łódzian. Stąd nazwa - Ericpol Software Pool - nawiązuje do basenu Olimpia. Po trzecie, tak zorganizować przestrzeń, by jak najlepiej oddawała filozofię firmy, ułatwiała komunikację i zarządzanie wiedzą, a przy tym inspirowała pracowników – mówi Jan Malkiewicz, Kierownik Marketingu i Komunikacji w Ericpolu.

Ściany biur, pomieszczeń socjalnych i korytarzy ozdobią murale przedstawiające pionierów nauki, kultury i sportu, utrzymane w stylu street art. Każde piętro symbolizuje jeden z filarów Ericpola: prostotę, profesjonalizm, bezpieczeństwo klienta i pracownika. Wnętrza mają pobudzać do kreatywności i spontanicznej wymiany myśli, niezależnie od tego, czy pracownicy będą w biurze, kuchni czy na korytarzu.

Po trzech latach od momentu zakupu działki, plan stworzenia nowej siedziby Ericpol w Łodzi nabrał realnych kształtów. Zmianie uległ również wygląd najbliższego otoczenia, a budynek mimo nowoczesnej formy harmonijnie wtapia się w krajobraz miasta.

Budynek Ericpol Software Pool - podstawowe dane:

Lokalizacja: Łódź, ul. Sienkiewicza
Inwestor: ERICPOL Sp. z o.o.
Architekt: HORIZONE Studio
Autorzy projektu: Dominik Darasz, Bartłomiej Kisielewski, Robert Strzeński
Współpraca autorska: Jagoda Bogusławska, Krystian Wawer, Nuno Oliveira

Projekt instalacji: Niras Polska
Projekt konstrukcji: Zbigniew Kotynia Doradztwo Budowlane
Generalny wykonawca: STRABAG Sp. z o.o.

Projekt: 2012-2013
Realizacja: 2013-2014
Powierzchnia całkowita: 12 121 m²
Powierzchnia netto: 11 150 m²
Kubatura: 35 700 m³

Ilość zużytego betonu podczas budowy: ok. 8.100 m³

Ilość stali zbrojeniowej: 1.200 ton

Na wykonanie elewacji zużyto 59.130 szt. cegły

Ericpol Sp. z o.o. jest firmą inżynierską działającą od 1991 r. na międzynarodowym rynku ICT. Świadczy usługi outsourcingu, consultingu, dostarcza rozwiązania dedykowane w obszarach telekomunikacji, komunikacji M2M (machine to machine), IoT (Internet of Things), aplikacji dla sektora medycznego, finansów i bankowości oraz rozwiązań dla biznesu. Ericpol posiada 4 biura w Polsce oraz trzy spółki zależne na Białorusi, Ukrainie i w Szwecji, które razem tworzą Grupę Ericpol, zatrudniając 2000 pracowników. www.ericpol.com

HORIZONE Studio specjalizuje się w projektowaniu technologicznie zaawansowanych budynków biurowych, użyteczności publicznej oraz mieszkaniowych. Architekci z Horizone Studio swoje doświadczenie zdobywali w kraju oraz na najbardziej innowacyjnych i wymagających rynkach Europy, w Niemczech, Szwecji oraz Irlandii. Są współautorem m.in. budynku Muzeum Lotnictwa Polskiego w Krakowie, nominowanego do najbardziej prestiżowej europejskiej nagrody architektonicznej Mies van den Rohe Award oraz autorami nowego Ratusza Marszałkowskiego w Krakowie (2014). Biuro jest jedną z firm założycielskich PLGBC Polish Green Building Council oraz ETIA European Trade & Investment Association. www.horizone.com.pl

STRABAG w Polsce jest częścią europejskiego koncernu budowlanego, realizującego na świecie ponad 15 tys. projektów rocznie, lidera w zakresie wdrażania innowacyjnych technologii. W 2013r. przy zatrudnieniu 73 tys. Pracowników STRABAG SE osiągnął obroty w wysokości około 14 mld Euro. W tym czasie obroty Grupy STRABAG w Polsce, która zatrudniała ponad 5 tys. pracowników wyniosły blisko 800 mln Euro. W ciągu 30 lat funkcjonowania na polskim rynku STRABAG może pochwalić się wykonaniem ponad 30 galerii i centrów handlowych, wielu budynków biurowych, obiektów użyteczności publicznej, budową i modernizacją hoteli, budową hal produkcyjnych dla międzynarodowych koncernów przemysłowych. Podstawą kultury organizacyjnej w STRABAG są dialog, wzajemny szacunek oraz praca zespołowa – TEAMS WORK. www.strabag.pl