

HORIZONE STUDIO DARASZ, KISIELEWSKI, STRZEŃSKI Sp. J.
z siedzibą w Krakowie

MAŁECCY – BIURO PROJEKTOWE WOJCIECH MAŁECKI
z siedzibą w Katowicach

OŚWIADCZENIE INWESTORA
DOTYCZĄCE WYKONANIA USŁUGI PROJEKTOWEJ

Regionalne Centrum Administracyjne „Małopolska” Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie (zwana dalej Zamawiającym) niniejszym potwierdza, że konsorcjum biur architektonicznych HORIZONE STUDIO Darasz, Kisielewski, Strzeński Sp.J. z siedzibą w Krakowie oraz Małeccy Biuro Projektowe Wojciech Małecky z siedzibą w Katowicach (zwane dalej Wykonawcą), jako generalny projektant, wykonało wielobranżowy projekt koncepcyjny (etap I), projekt budowlany (etap II) wraz z uzyskaniem decyzji Pozwolenie na budowę (etap III), wielobranżowy projekt wykonawczy (etap IV cz.A) oraz dokumentację przetargową (etap IV cz.B) dla inwestycji polegającej na budowie zespołu budynków usługowych (biurowych) z usługami komercyjnymi wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy al. Pokoju w Krakowie, z przeznaczeniem na siedzibę Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego. Planowany zespół budynków został zaprojektowany jako budynki biurowe klasy A, zgodnie ze standardami Modern Office Standards Polska.

Powierzchnie zespołu budynków A-B i C (część nadziemna i podziemna) wynoszą:

- powierzchnia użytkowa: 29 265,6 m²
- powierzchnia netto: 40 708,2 m²
- powierzchnia całkowita: 46 806,7 m²
- kubatura: 212 517,0 m³

Zamawiający oświadcza, że prace związane z wykonaniem ww. usług projektowych są realizowane przez Wykonawcę prawidłowo, zgodnie z Umową RCA/9/2014 z dnia 28.05.2014r. oraz zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Zakończone ww. prace etapów I, II, III, IVcz.A i IVcz.B zostały wykonane w całości, w terminie oraz bez zastrzeżeń.

Projektant będzie także wykonywał w oparciu o Umowę RCA/9/2014 nadzór autorski nad realizacją inwestycji (etap V).

Planowana inwestycja na etapie projektowym została poddana wielokryterialnej certyfikacji ekologicznej wg standardu BREEAM, uzyskując certyfikat BREEAM Interim Excellent.

Dla planowanej inwestycji w dniu 20.11.2015r. została wydana przez Prezydenta Miasta Krakowa ostateczna decyzja pozwolenie na budowę nr 2984/2015.

Projekt zespołu budynków UMWM przy al. Pokoju w Krakowie w październiku 2016r. otrzymał nagrodę PLGBC Green Building Award 2016 w kategorii „Najlepszy ekologiczny budynek sektora publicznego”.

PREZES ZARZĄDU

dr Wiesław Bury