



Kraków, 01.07.2021r.

7R S.A.

ul. Ludwinowska 7, 30-331 Kraków

## LIST REKOMENDACYJNY

Niniejszym potwierdzamy, że biuro architektoniczne **Horizone Studio Darasz Kisielewski Strzeński Sp.J.** działając na zlecenie 7R Logistic S.A. (obecnie 7R S.A.) jako generalny projektant wykonało wielobranżowy projekt obiektu pod nazwą „Stacja obsługi samochodów ciężarowych, dostawczych i autobusów wraz z instalacjami wewnętrznymi, instalacjami zewnętrznymi, zagospodarowaniem terenu, placami manewrowymi i parkingami, infrastrukturą komunikacyjną oraz techniczną” na działkach nr 829/1, 830/1, 831/3, 831/4, 832/1 obr. 6 Modlnica, przy ul. Częstochowskiej 22 w Modlnicy k. Krakowa. Obiekty zostały zrealizowane przez 7R Logistic S.A. na zlecenie, według wytycznych i we współpracy z przyszłym użytkownikiem – MAN Truck & Bus Polska sp. z o.o.

W skład inwestycji weszły trzy obiekty kubaturowe: budynek stacji serwisowej pojazdów ciężarowych i autobusowych wraz z biurami i punktem obsługi klienta, budynek portierni oraz budynek myjni. Obiektem kubaturowym towarzyszyła niezbędna infrastruktura komunikacyjna (w tym parkingi i place manewrowe), infrastruktura techniczna, otwarty zbiornik wód opadowych oraz inne elementy zagospodarowania terenu.

Projekt został wykonany w oparciu o dokument Standardów „MAN Truck & Bus Center” określający standardy wykonania stacji obsługi samochodów ciężarowych i autobusów MAN.

Pow. terenu objętego inwestycją:	20 038 m <sup>2</sup>
Łączna powierzchnia netto budynków:	2 347,5 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita:	2 491,0 m <sup>2</sup>
Kubatura netto:	ok. 12 900 m <sup>3</sup>

Dla inwestycji Starosta Krakowski wydał w dniu 16.07.2012r. decyzję pozwolenie na budowę nr AB.V.1.580.2021. Zakończenie realizacji nastąpiło w lipcu 2013 roku.

Horizone Studio spełniło wysokie standardy 7R Logistic i MAN wykonując projekt koncepcyjny, budowlany oraz wykonawczy, jak również pełniąc nadzory autorskie przy budowie obiektów stacji MAN w Modlnicy k. Krakowa. Biuro w pełni sprostało wymaganiom naszym i naszego wymagającego klienta, wykazując przy tym duże doświadczenie, rzetelność, a także sprawność podczas prowadzenia prac projektowych i procedur urzędowych. Dlatego z przyjemnością polecamy Horizone Studio jako profesjonalne i godne zaufania biuro projektowe.

Z poważaniem

Ryszard Gretkowski

Wiceprezes Zarządu, 7R S.A.

### 7 REASONS FOR 7R

RIGHT CUSTOMER | RIGHT VALUE | RIGHT PRODUCT | RIGHT PLACE | RIGHT QUANTITY | RIGHT TIME | RIGHT PRICE

7R SA

ul. Ludwinowska 7, 30-331 Kraków

NIP 6772320831 KRS 0000379632

Kapitał zakładowy: 20 305 000,00 zł

+48 12 427 30 64

www.7rsa.pl