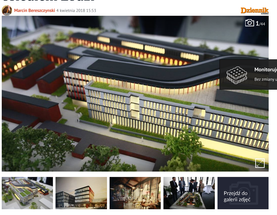
reklama

PROMOCJA

Rewitalizacja Księżego Młyna. Textorial Park II obudzi do życia dawną fabrykę Scheiblera. Księży Młyn ma stać się atrakcyjnym osiedlem Łodzi

Marcin Berenczynski 4 kwietnia 2018 11:15

Dziennik



Pokaż miniatury

Textorial Park II ma połączyć zrewitalizowaną remizę na Księżym Młynie z obiektami Textorial Park. Do 2020 roku zostaną poddane rewitalizacji dwa zrujnowane budynki magazynowe. Obok nich zbudowany zostanie nowoczesny biurowiec. Zabytkowe budynki zostaną wkomponowane w nowoczesne rozwiązania ze szkła i cegły. Inwestorem jest St. Paul's Developments Polska. firma uzyskała właśnie pozwolenie na budowę i po wyłonieniu wykonawcy rozpocznie prace jeszcze w tym roku.

St. Paul's Developments Polska w ciągu dwóch lat zrealizuje projekt Textorial Park II na Księżym Młynie. Ambicją inwestora jest **stworzenie przestrzeni, która przyciągnie ludzian,** a nie tylko pracowników zatrudnionych w nowych i odnowionych powierzchniach.

- Mamy możliwość stworzenia nowej przestrzeni, która będzie miastem w mieście, gdzie nie będzie się tylko przychodziło do pracy, ale przebywało na dłużej - mówi Anna Banasi, prezes St.

REKLAMA

Myślisz, że znasz się na samochodach? Rozpoznaj te marki aut [QUIZ]

Zbija cholesterol 48% szybciej! Zrzuciła brzuch i utniesz boczki!
SPONSOROWANE

Agenci CBA z Łodzi zatrzymali biznesmenów

Jest przetarg na budowę Nowotargowej [WIZUALIZACJE]

Paul's Developments Polska. – Na terenie 9 tys. mkw. chcemy utworzyć przedszkole, winiarnię, piekarnię, kawiarnię, bibliotekę publiczną i restauracje. Chcemy dopasować się do oczekiwań okolicznych mieszkańców. Zamierzamy stworzyć kultowe miejsce, otoczone bujną zielenią.

Inwestor działa na Księżym Młynie już od 20 lat. Jeden z udziałowców miał wizję i pomysł na zagospodarowanie terenu dawnego koleśtwa Scheiblerów. Zaczął od rewitalizacji zabytkowej remizy przy Tymienieckiego. Wtedy powstał pomysł na Textorial Park. Obiekt został otwarty na początku 2009 roku. Jest w pierwszym w Łodzi biurowcem posiadającym standard klasy A. Głównym najemcą obiektu jest Fujitsu Technology Solutions. Biurowiec jest w 100 proc. wynajęty. Projekt Textorial Park II trwa już dłuższy czas. Samo skupowanie nieruchomości trwało dwa lata, a prace projektowe zaczęły się w 2017 roku.

- Nie chciałam kwadratowej bryły jak wiele biurowców. Postanowiłam nawiązać do tradycji i kultury tego miejsca - mówi Anna Banal. - Powstała filozofia i myśl dla koncepcji biurowca. Będzie to 'miękka' bryła odzwierciedlająca tkaninę i przemysł tkacki. Cegły na Księżym Młynie są skanowane, aby oddawały właściwy kolor. Chcemy zaprosić do współpracy artystów, bo zamierzamy mieć wewnątrz łódzki mural.

Projekt architektoniczny jest autorstwa Horizone Studio z Krakowa. To drugi projekt tej firmy w Łodzi. Wcześniej opracowała architekturę biurowca Ericpol przy Tymienieckiego. Przygotowanie koncepcji Textorial Park II nie było proste.

- Projekt obejmuje cztery budynki - mówi architekt Robert Strzeński. - To dwa dawne magazyny bawełny, które będą rewitalizowane i zostanie dobudowana jedna kondygnacja. Część parterowa będzie szklanym pawilonem wewnątrz zabytkowych murów. Zachowane zostaną bielone ściany od wewnątrz magazynów. Na tyłach budynku biurowego będzie mały obiekt techniczno-gospodarczy. Główny budynek biurowy będzie miał część niższą - wschodnie skrzydło. Będzie tam elewacja z jasnoszarą cegłą klinkierową, aby obiekt był tłem dla Księżego Młyna i z nim nie konkurował architektonicznie. W części zachodniej będzie przeszklona elewacja z pionowym zalużajmi nawiązującymi do odcieni okolicznych cegieł.

Dla łodzian najważniejsze będzie, że **Textorial Park II ma być przestrzenią otwartą z placem zabaw**, licznymi skwerami z ławeczkami i samoobsługowymi stacjami naprawy rowerów. W planie jest stacja roweru publicznego.

Prezydent Hanna Zdanowska, która uczestniczyła w prezentacji projektu Textorial Park II nazwała zmiany zachodzące na Księżym Młynie tworzeniem nowej ziemi obiecanej. Przypomniała, że miasto zrewitalizuje fabrykę, a Księży Młyn stanie się atrakcyjną przestrzenią do pracy, mieszkania i odpoczynku.

Polecane nowy łódzkich miejsc. Czy wiesz, gdzie...
Dziennik Łódzki
Jeśli jest sobota i ukończyłeś szóstą klasę podstawówki, „murka" to jesteś:
TODAY
0:29 Dzień nieważny
Dziękuję, pomiń
Monitorujemy anonimowo aktywność na stronie, korzystamy z cookies i local storage.
Bez zmiany ustawień plik są zapisywane na urządzeniu. Więcej przeczytasz tutaj.

na Starym Rynku

na placu Niepodległości

Następne pytanie

Najnowsze wiadomości

16:58 FC Barcelona – AS Roma gdzie transmisja [4.04.18] stream, online, live
16:20 Festiwal See Bloggers przenosi się z Gdyni do Łodzi
15:53 Rewitalizacja Księżego Młyna [WIZUALIZACJE, ZDJĘCIA]
15:35 Najpopularniejsze sieci handlowe [RANKING]
14:45 Grillowanie bez mandatu
14:20 Utonął na basenie w Kleszczowie. Jego rodzina dostanie odszkodowanie

ZOBACZ WIĘCEJ

Najczęściej czytane

1 Kierowca spadł z wiaduktu. W aucie wóósł małe dziecko [FOTO]
2 Nie żyje zakłóyciel 'No To Go'
3 Ranking łódzkich podstawówek [GALERIA]
4 Sondaż dla Łodzi. Zdanowska wygrywa w pierwszej turze
5 Tragiczny wypadek na A1. Dachował bus z pasażerami [FILM]

REKLAMA

Polecamy

TOP 10 hoteli w Łodzi

20 lat minęło... Orange rozdaje prezenty z okazji urodzin

MIESZKANIE PLUS. Sprawdź, czy masz szansę na mieszkanie czynszowe albo na dopłatę do czynszu.

REKLAMA

Jest przetarg na budowę Nowotargowej [WIZUALIZACJE]

Agenci CBA z Łodzi zatrzymali biznesmenów

Krok od tragedii na Żeromskiego w Łodzi

Chciała wyłudzić z banku ponad 80 tys. franków rzewajcarskich

REKLAMA

Zobacz, które łódzka podstawówka jest najlepsza!

Czy byłbyś dobrym ministrantem? Quiz

Poznaliśmy przez policję z Łodzi [LISTY GOŃCZE]

- Sprawdź, w które niedziele nie zrobisz zakupów
- Wskoryzacja rent i emerytur w 2018 roku
- Gwiezdne Wojny: Ostatni Jedi online. Gdzie oglądać?
- Jaki urlop w 2018 r.? Będą zmiany w przepisach?
- Pomysły na życzenia z okazji urodzin
- Jumanji: Przygoda w dżungli online. Gdzie oglądać w internecie?

TAGI: Księży Młyn textorial park łódź księży młyn łódź rewitalizacja księży młyn biurowce łódź

Lubię to! 0 G+ Tweetnij

contentstream

Przeczytaj także

Grillowanie przepisy prawne. Gdzie NIE MOŻNA grillować? Jaki mandat grozi...

Przetarg na budowę Nowotargowej. Nowa ulica połączy Łódź Fabryczną z al.

Wierzysz w spiski? Przeczytaj!
SPONSOROWANE

Festiwal See Bloggers przenosi się z Gdyni do EC1 w Łodzi. Miasto wykłada...

zobaczcom.pl/oo-pl/oo-pl/oo

Czytaj także

ABC Fotografowania rodzinnych uroczystości
SPONSOROWANE

Zakorkowana autostrada pod Wrocławiem. Zator na 25 km!

Masakra! Mama i babcia zakopały noworodka z dole z fekaliami

Wypadek na Grabiszyńskiej. Mercedes wjechał na chodnik i potrącił dwie...

W końcu!!! domowy sposób na problemy z ŻYLAMI...
SPONSOROWANE

Dramatyczna sytuacja na A4. Korek ma ponad 50 km!

POLECANE WIDEO

Grillowanie bez mandatu

Strzelanina w siedzibie YouTube. Napastnik...

Podwyżki dla nauczycieli 2018. Wyrażają w ...

REKLAMA

Komentarze (1)

najnowsze » najstarsze

ZAPISZ SIĘ KOMENTARZ JAKO: Gość

Tytuł komentarza

Podpis

Komentarz

DODAJĄC KOMENTARZ AKCEPTUJĘSZ: REGULAMIN FORUM LICZBA ZNAKÓW DO WYPOSAŻ: 4 000

Zaloguj się Dodaj komentarz

Dobrze ze nie atal.
Patryk (gość) - PIĄTEK, 13. LUTY 11:11

Dobrze ze nie Atal....tyl ustarlonej zmiazczyby to miejsce. Najtamze materiaty podwykonawcy zniikajacy po zakonczeniu inwestycji i niiustajace naprawianie bezrefefkcyjnie wszystkiego chalupniczymi... rozwiń całość

Skomentuj

reklama

reklama

Polska Press Sp. z o.o. informuje, że wszystkie treści ukazujące się w serwisie Dziennik Łódzki podlegają ochronie. Dowiedz się więcej.
Jesteś zainteresowany kupnem treści? Dowiedz się więcej.

© 2000 - 2018 Polska Press Sp. z o.o.