

UNIQUE APARTMENTS

ZAINWESTUJ I ZYSKAJ
Stopa zwrotu **7%** rocznie przez **10** lat

SPRAWDŹ OFERTĘ

MARVIPOL
development

łódzkie > Łódź > Poznaliśmy szczegóły inwestycji Textorial Park Office w Łodzi



Łódź

Wiadomości

Philips otwiera Centrum Usług Finansowych w Symetris Business Park



Kompleks wielofunkcyjny Kaliska od firmy Arche w Łodzi



Ghelamco zaprezentowało projekt w Nowym Centrum Łodzi



Skanska sprzedaje biurowiec Nowa Fabryczna w Łodzi

PwC Polska z siedzibą w biurowcu Ogródowa Office w Łodzi

W marcu rusza realizacja kompleksu biurowego Imagine

Profbud odsłania szczegóły swojej pierwszej łódzkiej inwestycji

Budimex rozpocznie prace w kompleksie Monopolis

HB Reavis działką przy Targowej startuje w Łodzi

UNIQUE APARTMENTS

ZAINWESTUJ I ZYSKAJ

Stopa zwrotu **7%** rocznie przez **10** lat

SPRAWDŹ OFERTĘ

Poznaliśmy szczegóły inwestycji Textorial Park Office w Łodzi



2018.04.04



Na poprzemysłowych terenach dawnych zakładów włókienniczych Karola Wilhelma Scheiblera, firma St. Paul's Developments Polska przeprowadzi rewitalizację 2-hektarowej działki. W sercu tzw. Księżego Młyna powstanie kompleks biurowo-usługowy Textorial Park Office.

W ramach inwestycji [Textorial Park Office](#) powstaną trzy

budynki biurowo-usługowe, z czego dwa ceglane, zabytkowe magazyny bawełny zostaną poddane gruntownej rewitalizacji. Historyczne obiekty o łącznej powierzchni około 8 000 mkw. zostaną zagospodarowane pod usługi, handel i gastronomię. Trzeci obiekt będzie nowoczesnym, 5-kondygnacyjnym biurowcem z garażem podziemnym.

APARTAMENTY #43
DREWNOWSKA

mieszkania od 1 do 4 pokoi

ATAL

SPRAWDŹ

Textorial Park Office zakłada również powstanie ogólnodostępnej przestrzeni publicznej z placem wypełnionym miejscami zachęcającymi do przebywania i relaksu. Przestrzeń pomiędzy historycznymi magazynami, łącząca ul. Tymienieckiego z terenem przy istniejących budynkach kompleksu Textorial, która ma długość około 230 metrów, zostanie podzielona na cztery mniejsze wnętrza urbanistyczne, każde o innym charakterze.

Na parterach dwóch historycznych magazynów, które otwarto na nowoprojektowany deptak, zarezerwowano przestrzenie dla gastronomii, butików, kawiarni czy piekarni typu wine & bread. Otwarcie ślepych niegdyś wnęk okiennych zabytkowych budynków aż do poziomu podłogi umożliwi dostęp światła dziennego do wnętrza i otworzy wejścia do lokali usługowych.

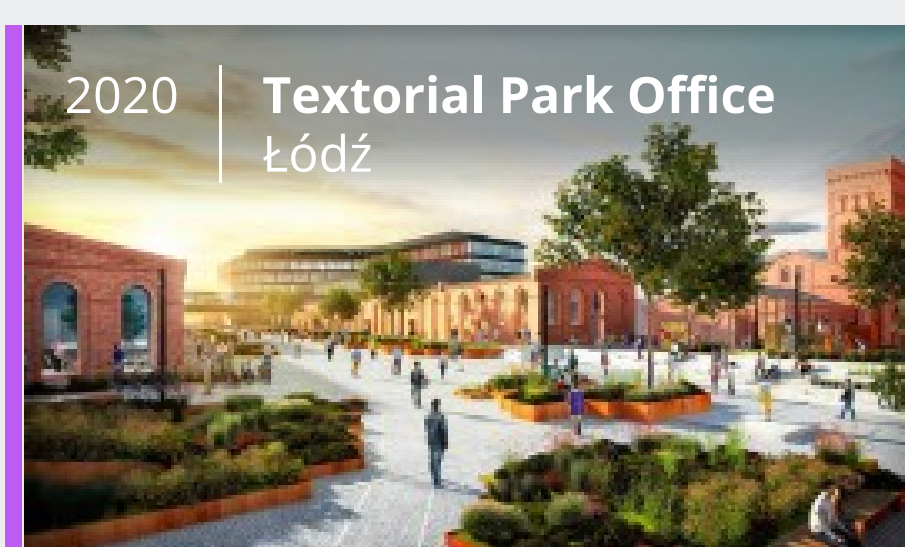
Powyżej parteru, w jednokondygnacyjnej nadbudowie, znajdą się powierzchnie biurowe i studia do wynajęcia.

Łączna powierzchnia łódzkiego kompleksu to niecałe 40 000 mkw., z czego 26 000 mkw. to powierzchnia biurowo-usługowa, a 9 000 mkw. zajmie przestrzeń publiczną. Za projekt architektoniczny odpowiada pracownia Horizone Studio. Textorial Park Office zostanie zrealizowany w latach 2018-2020. Inwestycja została zaprojektowana porozumieniem z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Projekt na wczesnym etapie otrzymał bardzo wysoką wstępną ocenę Excellent w systemie BREEAM. Inwestor dysponuje już prawomocnym pozwoleniem na budowę, która realizowana będzie w jednym etapie.

Źródło: Urbanity.pl

POWIĄZANE INWESTYCJE I FIRMY



St. Paul's Developments Polska Sp. z o.o.



Horizone Studio Darasz Kisielewski Strzeński...

INNE WIADOMOŚCI O TEXTORIAL PARK OFFICE, ST. PAUL'S DEVELOPMENTS POLSKA, HORIZONE STUDIO DARASZ KISIELEWSKI STRZEŃSKI

- [Horizone Studio zaprojektuje nowy Urząd Marszałkowski w Krakowie](#) 2014-05-30 08:57:14
- [Krakowski ratusz z certyfikatem jako pierwszy w Polsce](#) 2015-11-18 09:52:06
- [Przetargi dotyczące budowy Ratusza Marszałkowskiego w Krakowie](#) 2017-10-06 08:19:16

KOMENTARZE

Brak wpisów.

Napisz komentarz

Autor

(min. 2 znaki)

Treść

(min. 7 znaków)

Zatwierdź

Komentujesz jako gość.